

HỒ SƠ MỜI THẦU

Số hiệu gói thầu và số E-TBMT

IB2300197231-00

Tên gói thầu

Bảo trì định kỳ thang máy NM Đồng Nai 3,4,
nhà ở cho CBCNV quản lý vận hành & VP 254
Trần Phú - Bảo Lộc

Phát hành ngày

Ban hành kèm theo quyết định

Chương I: Yêu cầu nộp báo giá

Mục 1. Tư cách hợp lệ của nhà thầu	<p>Nhà thầu là tổ chức có tư cách hợp lệ để tham gia nộp báo giá gói thầu này khi đáp ứng các điều kiện sau đây:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Hạch toán tài chính độc lập;2. Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp;3. Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu;4. Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu;5. Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống;
Mục 2. Đơn chào hàng, giá chào và biểu giá	<ol style="list-style-type: none">1. Nhà thầu ghi đơn giá dự thầu cho tất cả các công việc theo yêu cầu của yêu cầu báo giá vào các Mẫu trong Chương II.2. Giá dự thầu là giá do nhà thầu chào trong đơn dự thầu (chưa tính giảm giá), bao gồm toàn bộ các chi phí để thực hiện gói thầu. Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về giá dự thầu để thực hiện các công việc theo đúng yêu cầu nêu trong yêu cầu báo giá. Giá dự thầu của nhà thầu phải bao gồm toàn bộ các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có) áp theo thuế suất, mức phí, lệ phí tại thời điểm 28 ngày trước ngày có thời điểm đóng thầu theo quy định. Trường hợp nhà thầu tuyên bố giá dự thầu không bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có) thì báo giá của nhà thầu sẽ bị loại. Trường hợp nhà thầu có đề xuất giảm giá thì ghi tỷ lệ phần trăm giá trị giảm giá vào đơn dự thầu. Giá trị giảm giá này được hiểu là giảm đều theo tỷ lệ cho tất cả hạng mục trong các bảng giá dự thầu.
Mục 3. Thành phần báo giá	<p>Báo giá do nhà thầu chuẩn bị phải bao gồm các nội dung sau:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Đơn dự thầu;2. Biểu dự thầu theo Mẫu trong Chương II (tùy theo loại gói thầu);3. Đề xuất kỹ thuật căn cứ quy định tại Chương III.

Mục 4. Điều kiện xét duyệt trúng thầu	<p>Nhà thầu được xem xét, đề nghị trúng thầu khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Đáp ứng yêu cầu về tư cách hợp lệ; 2. Có đề xuất kỹ thuật đáp ứng yêu cầu theo quy định tại Chương III; 3. Có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (đối với gói thầu xây lắp (nếu có)), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) thấp nhất. 4. Có giá đề nghị trúng thầu (đã bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có)) không vượt giá gói thầu được phê duyệt.
Mục 5. Công khai kết quả lựa chọn nhà thầu	<p>Bên mời thầu đăng tải thông báo kết quả lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống kèm theo báo cáo đánh giá các báo giá trong 07 ngày làm việc, kể từ ngày Chủ đầu tư phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.</p>
Mục 6. Bảo đảm thực hiện hợp đồng	<p>Trước khi ký kết hợp đồng hoặc trước thời điểm hợp đồng có hiệu lực, nhà thầu trúng thầu phải thực hiện biện pháp bảo đảm thực hiện hợp đồng theo quy định tại Chương IV</p>
Mục 7. Giải quyết kiến nghị	<p>Nhà thầu có quyền kiến nghị về kết quả lựa chọn nhà thầu và những vấn đề liên quan trong quá trình tham gia chào hàng cạnh tranh khi thấy quyền, lợi ích của mình bị ảnh hưởng theo quy định tại Điều 91 và Điều 92 của Luật đấu thầu và Mục 2 Chương XII của Nghị định 63/2014/NĐ-CP.</p> <p>Trường hợp kiến nghị lên Chủ đầu tư, nhà thầu gửi kiến nghị trực tiếp trên Hệ thống. Trường hợp kiến nghị lên Người có thẩm quyền, nhà thầu gửi kiến nghị bằng văn bản theo địa chỉ sau:</p> <p>Giám đốc Công ty Thủy điện Đồng Nai. Địa chỉ: 254 Trần Phú, P. Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng. Điện thoại: 0263 2478888; fax: 0263 7368992</p>

Chương II - Biểu mẫu mời thầu

Mẫu số 01. Phạm vi cung cấp và yêu cầu tiến độ thực hiện dịch vụ phi tư vấn⁽¹⁾

Bên mời thầu liệt kê chi tiết danh mục các dịch vụ yêu cầu, mô tả ngắn gọn dịch vụ theo Bảng sau:

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Ngày hoàn thành dịch vụ
1	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'Long, tỉnh Đắk Nông , định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần	Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'Long, tỉnh Đắk Nông	130
2	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần	Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng	130
3	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần	Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng	130
4	Bảo trì định kỳ: 02 Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất	2	Lần	Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc	130

	khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)			Son, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng	
5	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đăk G'Long, tỉnh Đăk Nông , định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần	Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đăk G'Long, tỉnh Đăk Nông	365
6	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần	Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng	365
7	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần	Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng	365
8	Bảo trì định kỳ: 02 Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần	Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng	365

Ghi chú : (1) Bên mời thầu ghi các nội dung công việc để nhà thầu làm cơ sở chào giá dự thầu.

ĐƠN DỰ THẦU⁽¹⁾

Ngày:

Tên gói thầu: **Bảo trì định kỳ thang máy NM Đồng Nai 3,4, nhà ở cho CBCNV quản lý vận hành & VP 254 Trần Phú - Bảo Lộc**

Kính gửi: **CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY PHÁT ĐIỆN 1 - CÔNG TY THỦY ĐIỆN ĐỒNG NAI**

Sau khi nghiên cứu yêu cầu báo giá, chúng tôi:

Tên nhà thầu: cam kết thực hiện gói thầu **Bảo trì định kỳ thang máy NM Đồng Nai 3,4, nhà ở cho CBCNV quản lý vận hành & VP 254 Trần Phú - Bảo Lộc** số E-TBMT: **IB2300197231** theo đúng yêu cầu nêu trong yêu cầu báo giá với giá dự thầu (tổng số tiền) là **(VND)** cùng với bảng chào giá kèm theo.

Số tiền bằng chữ: **Không đồng**

Ngoài ra, chúng tôi tự nguyện giảm giá dự thầu với tỷ lệ phần trăm giảm giá là: - %

Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá là: **(VND)** (đã bao gồm toàn bộ thuế, phí, lệ phí (nếu có)).

Số tiền bằng chữ: **Không đồng**

Hiệu lực của báo giá: **Ngày**

Chúng tôi cam kết:

1. Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.
2. Không vi phạm quy định về bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu.
3. Đã thực hiện nghĩa vụ thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu.

4. Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật đấu thầu.
5. Không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ, thông thầu, cản trở và các hành vi vi phạm quy định khác của pháp luật đấu thầu khi tham dự gói thầu này.
6. Những thông tin kê khai trong báo giá là trung thực.
7. Trường hợp trúng thầu, báo giá tạo thành thỏa thuận ràng buộc trách nhiệm giữa hai bên cho tới khi hợp đồng được ký kết.
8. Nếu báo giá của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi sẽ thực hiện biện pháp bảo đảm thực hiện hợp đồng theo quy định tại Dự thảo hợp đồng.

Ghi chú:

- (1) Đơn dự thầu được ký bằng chữ ký số của nhà thầu khi nhà thầu nộp báo giá.

MẪU SỐ 02: BẢNG TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Ngày hoàn thành dịch vụ	Ngày hoàn thành dịch vụ do nhà thầu đề xuất
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'Long, tỉnh Đắk Nông , định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần	Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'Long, tỉnh Đắk Nông	130	
2	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột	2	Lần	Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng	130	

	xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)					
3	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần	Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng	130	
4	Bảo trì định kỳ: 02 Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố,	2	Lần	Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng	130	

	hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)					
5	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'Long, tỉnh Đắk Nông , định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần	Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'Long, tỉnh Đắk Nông	365	
6	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra	4	Lần	Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng	365	

	(Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)					
7	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần	Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng	365	
8	Bảo trì định kỳ: 02 Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự	4	Lần	Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng	365	

	cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)						
--	---	--	--	--	--	--	--

Ghi chú:

- Các cột từ (1) đến (6): Hệ thống trích xuất
- Cột (7): Nhà thầu điền

MẪU SỐ 03: BẢNG CHÀO GIÁ DỊCH VỤ PHI TƯ VẤN

STT	Danh mục dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đơn giá	Thành tiền
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đăk G'Long, tỉnh Đăk Nông , định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần		
2	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần		
3	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần		
4	Bảo trì định kỳ: 02 Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện đến 31/12/2023)	2	Lần		

5	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 3 xã Quảng Khê, huyện Đăk G'Long, tỉnh Đăk Nông , định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần		
6	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy NMTĐ Đồng Nai 4 xã Lộc Bảo, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần		
7	Bảo trì định kỳ: 01 Thang máy VP 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần		
8	Bảo trì định kỳ: 02 Thang máy Khu nhà ở CBCNV QLVH 254 Trần Phú, Phường Lộc Sơn, TP. Bảo Lộc, Lâm Đồng, định kỳ 02 tháng/lần và đột xuất khi có sự cố, hư hỏng xảy ra (Thời gian thực hiện từ tháng 01/2024 đến tháng 08/2024)	4	Lần		

Ghi chú:

- Các cột từ (1) đến (4): Hệ thống trích xuất.

- Cột (5): Nhà thầu điền đơn giá cho tất cả các danh mục dịch vụ. Đơn giá nhà thầu chào bao gồm các chi phí cần thiết để thực hiện gói thầu, trong đó bao gồm các chi phí thuế, phí, lệ phí, chi phí dự phòng (nếu có). Khi tham dự thầu, nhà thầu phải chịu trách nhiệm tìm hiểu, tính toán và chào đầy đủ các loại thuế, phí, lệ phí (nếu có) theo thuế suất, mức phí, lệ phí tại thời điểm 28

ngày trước ngày có thời điểm đóng thầu theo quy định.

- Cột (6): Hệ thống tự tính.

Chương III: Yêu cầu về kỹ thuật

Yêu cầu về kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật: Chuong III. Yeu cau ve ky thuat.pdf

Chương IV: Dự thảo hợp đồng

Dự thảo hợp đồng

Hợp đồng: Chuong IV. Du thao hop dong .pdf

Phụ lục hợp đồng: